



UNIUNEA EUROPEANĂ



Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferența!



Instrumente Structurale  
2014-2020

## ROMÂNIA DURABILĂ

Proiect coordonat de către Departamentul pentru Dezvoltare Durabilă

### SECȚIUNEA II

#### -CAIET DE SARCINI-

**Achiziția de Servicii de închiriere a unui spațiu - 32 luni, necesar desfășurării activității în vederea implementării proiectului „România durabilă” – Dezvoltarea cadrului strategic și instituțional pentru implementarea Strategiei Naționale pentru Dezvoltarea durabilă a României 2030**

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin  
Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020



SECRETARIATUL GENERAL  
AL GUVERNULUI



[www.poca.ro](http://www.poca.ro)

Descrierea serviciilor	Nr. de luni
<p align="center"><b>Servicii de închiriere a unui spațiu, necesar desfășurării activității în vederea implementării proiectului „România durabilă” – Dezvoltarea cadrului strategic și instituțional pentru implementarea Strategiei Naționale pentru Dezvoltarea durabilă a României 2030</b></p>	<p align="center">32</p>

**Cerințe minime:**

- Locația: în mod obligatoriu în București, România;
- Suprafața utilă de minim 100 mp;
- Sistem de încălzire;
- Utilități: energie electrica, apă, canalizare;
- Locație ușor accesibilă cu mijloace de transport în comun;
- Acceptarea afișării la loc vizibil, inclusiv pe ușa de acces, a denumirii, însemnelor și elementelor de identitate vizuală ale proiectului;
- Spațiul trebuie sa fie iluminat natural și artificial (nu se acceptă spații situate în subsol sau demisol);
- spațiul va avea asigurate condițiile igienico-sanitare, conform legislației în vigoare.

Perioada de închiriere: 32 luni.

**I. Alte obligații asumate de către locator:**

1. Locatorul va pune la dispoziție locatarului toate serviciile menționate în Caietul de Sarcini.
2. Locatorul este pe deplin răspunzător pentru calitatea serviciilor oferite beneficiarului.

În termen de maxim 10 zile după semnarea contractului ofertantul va preda spațiul spre folosința locatarului pe bază de proces verbal de predare - primire în care se va menționa spațiul cu dotările sale, starea tehnică și gradul de uzura a acestora.

Predarea în folosință a spațiului se realizează de comun acord între Asociația Regională pentru Dezvoltare Antreprenorială Oltenia și persoana împuternicită din partea locatorului, cu respectarea termenelor menționate anterior.

Contractul de închiriere intra în vigoare la data semnării de către părți a procesului verbal de predare-primire/recepție.

**Criteriul de atribuire:** Pentru stabilirea ofertei câștigătoare, criteriul de atribuire aplicat este **Prețul cel mai scăzut**, în condițiile în care ofertantul respectiv îndeplinește criteriile de selecție și de calificare solicitate prin documentația de atribuire.

Întocmit,  
Dăncău Mihaela-Aida

